

CONVOCATORIA

La Administración en ejercicio de sus facultades y de conformidad con el Artículo 52 del Reglamento de Propiedad Horizontal, se permite convocar a los señores copropietarios a la reunión de Asamblea General Ordinaria, que se celebrará el próximo **jueves veintiuno (21) de marzo de 2024** a las **08:00 a.m.**, para discutir y tomar decisiones sobre el siguiente orden del día:

1. Verificación del quórum.
2. Nombramiento del presidente y secretario de la reunión.
3. Nombramiento de la comisión para aprobar el acta de la Asamblea.
4. Lectura y aprobación del orden del día.
5. Informe del acta de Asamblea Ordinaria de marzo 24 de 2023.
6. Informe del Consejo y de la Administración.
7. Informe del Revisor Fiscal.
8. Presentación y aprobación del Estado de la Situación Financiera, Estado de Resultados y Ganancias Acumuladas Integral y Ejecución Presupuestal a diciembre 31 de 2023.
9. Presupuesto 2024.
10. Nombramiento del Consejo de Administración.
11. Nombramiento o reelección del Revisor Fiscal y fijación de honorarios.
12. Proposiciones de los Señores Copropietarios.


La reunión se realizará de manera **presencial**, en la sala de capacitaciones y reuniones del Edificio Avenida Chile, ubicada en el sótano 2B costado sur, carrera 7 No. 71-21.

Los documentos sobre los cuales se rinde cuentas por el periodo de 2023, (estados financieros, presupuesto 2024 e informe de gestión del consejo y de la administración), serán enviados a cada uno de los correos electrónicos confirmados, el día 15 de marzo de 2024, para que sean estudiados y evaluados previamente por los Copropietarios.

En relación con el orden del día, y la documentación que sea transmitida los copropietarios podrán formular preguntas, solicitar de forma fundamentada adiciones o proponer fórmulas de decisión sobre los puntos contenidos de los mismos, para lo cual deberán remitirlas al correo electrónico asistente.admin@edavchile.com, dentro de los siguientes días comunes, es decir, entre el 15 y el 20 de marzo, una vez transcurrido dicho plazo, los copropietarios solo podrán realizar preguntas durante la reunión.

En el evento que los señores copropietarios requieran hacer alguna consulta sobre la logística de la reunión, pueden comunicarse a las líneas telefónicas, (311) 4534182 y 6013175485 ext. 1003 - 1007 o al correo electrónico asistente.admin@edavchile.com.

En caso de no poder asistir, podrán hacerse representar mediante poder otorgado por escrito. Un modelo de dicho poder se encuentra adjunto a la presente convocatoria, el cual deberá ser enviado, junto con los demás documentos que se requieran, a través del correo asistente.admin@edavchile.com.



RICARDO ANDRÉS RICHTER SUÁREZ
Administrador

Anexos: Carta Informativa, Modelo de poder